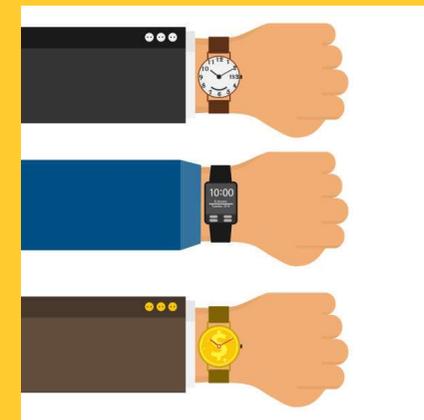


住宅の購入が理解出来る！

# マイホームと腕時計



生命保険協会認定ファイナンシャル・プランナー  
浪川幸浩



## この資料を作った理由

この資料はマイホームの購入を検討する際に、みんながかかってしまう**住宅購入バイアス**を取り除く**一助**とするために作成しました。

アルモントファミリーは皆様の人生がより豊かなもので継続し続けられることを真に願い活動しております。  
疑問点などが思い浮かんだ場合は必ずご質問ください。





# 人生の一大イベント - 夢のマイホーム 購入 -

- 夢のマイホーム！その意義とは？
- マイホームはどこで買う？
- マイホームの買い時はいつ？
- マイホームの購入方法は？
- 建売を購入するときのポイントは？
- 住宅ローンの組み方



# 夢のマイホームとは

～見失ってはいけない購入することの意義～



欲しいのは “夢”のマイホーム or “タダ”のマイホーム !

## 住みたいから買う

夢とは = 「**将来**実現させたい**希望**や**理想**のこと」

マイホームとは = 「自分の**家庭**、我が家、持ち家」

**夢のマイホーム** = 「**希望**や**理想**が詰まった**家庭**・我が家・持ち家」

## 欲しいから買う

損得勘定から「**資産**」「**売却**」「**投資**」の言葉が現れ**欲**が出る

## 腕時計に例えて考えてみましょう💡

誰しもが1度は買ったことがある**腕時計**

デザインも価格もピンキリですが

時計を持つ意味は「**時刻を知るため**」です

「**将来高く売れるから**」という理由で

購入する人はどれくらいいるでしょうか。

これが腕時計を買う**意義 = 本質**です。



買うということ、持つということ。意義 = 本質を見失わないで。

基本的に住宅購入は人生で **1度きり**

購入して欲しいのは夢が叶う“**夢のマイホーム**”です

幸せな人生を送るために**本気**でご検討ください



# 住宅の購入先は

～人生最大のお買い物！さてどこで買う？～



# 住宅を買うタイミング

～さあ買おう！ところでいつがお買い得？～



# 賢い住宅購入方法

～自分は買い主。なら○○○になって考えよう！～



# 建売物件の注意点！

～確認すべきは2点だけ！必ず確認してください！～



# 住宅ローンの考え方

～みんな初心者。安全に組成する方法～





**夢のマイホーム！**  
**35年間維持する**  
**覚悟は出来てますか**

賢い購入方法や詳細が知りたい方  
ご連絡お待ちしております。



私も過去に住宅購入について色々と悩んだ時期がありました。  
現在は賃貸物件で生活していますが、住宅を購入することについて否  
定的なわけではなく、必ず近い将来建ててみたいと常々思っています。

この資料ではアルモントファミリーを起業後にお客様と一緒に考えて  
ることが多い“人生をより豊かに幸せなものにする方法”の1つである  
“物事の本質を見る”ということをなるべく簡単に伝えるべく、住宅購入  
世代が身近に使用している腕時計（スマートウォッチ）を例に取って作  
成してみました。

住宅を購入するということは意外に簡単ですが、何事も維持し続ける  
ということは容易ではありません。

夢のマイホームを値段で妥協するくらいならそもそも買わないほうが  
いい。まだ買う時期ではないのかもということも頭の片隅に置いて、夢の  
マイホームを建てられるよう自ら本気でご検討ください。





浪川 幸浩 | [INFO@ALMONT-FAMILY.CO.JP](mailto:INFO@ALMONT-FAMILY.CO.JP)

[HTTPS://WWW.ALMONT-FAMILY.CO.JP](https://www.almont-family.co.jp)